



PricewaterhouseCoopers Audit, s.r.o.
 Karmelitská 40
 120 00 Praha 2
 Česká republika
 Telefon: +420 (0)21 51 15 11 11
 Fax: +420 (0)21 15 61 13
 ID-NO: 40765321

BERICHT DES ABSCHLUSSPRÜFERS

**AN DIE GESELLSCHAFTER DER ČESKOMORAVSKÁ STAVEBNÍ
 SPÓRITELNA, A. S.**

Wir haben die Bilanz der Českomoravská stavební spořitelna, a. s. (im folgenden „die Sparkasse“) zum 31. Dezember 2000, die zugehörige Gewinn- und Verlustrechnung sowie den zugehörigen Anhang für das zu diesem Zeitpunkt endende Geschäftsjahr, wie sie im vorliegenden Jahresbericht auf den Seiten 34 - 81 dargestellt sind (im folgenden „der Jahresabschluss“), geprüft. Die Verantwortung für diesen Jahresabschluss sowie die zugrundeliegende Buchführung obliegt dem Vorstand der Sparkasse. Unsere Aufgabe besteht darin, auf der Grundlage unserer Prüfung ein Testat über diesen Jahresabschluss abzugeben.

Wir haben unsere Prüfung in Übereinstimmung mit dem Wirtschaftsprüfergesetz und den Prüfungsstandards der Wirtschaftsprüferkammer der Tschechischen Republik durchgeführt. Diese Prüfungsstandards erfordern es, die Prüfung des Jahresabschlusses so zu planen und durchzuführen, daß ein hinreichend sicheres Urteil darüber abgegeben werden kann, daß der Jahresabschluss frei von wesentlichen Fehlern ist. Eine Prüfung schließt eine stichprobenweise Untersuchung der dem Jahresabschluss zugrunde liegenden Nachweise ein. Sie beinhaltet auch die Prüfung der angewandten Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden und wesentlicher Einschätzungen des Vorstands sowie eine Beurteilung der Gesamtdarstellung des Jahresabschlusses. Wir sind der Auffassung, daß unsere Prüfung eine hinreichend sichere Grundlage für unser Testat bildet.

Nach unseren Feststellungen vermittelt der Jahresabschluss zum 31. Dezember 2000 unter Beachtung des jeweils gültigen Buchführungsgesetzes und der sonstigen relevanten gesetzlichen Vorschriften der Tschechischen Republik in allen wesentlichen Punkten ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage der Sparkasse.

Wir haben überprüft, ob die im Jahresbericht der Sparkasse für das Geschäftsjahr 2000 auf den Seiten 1 – 33 enthaltenen zusätzlichen buchhalterischen Informationen, die nicht Bestandteil des Jahresabschlusses sind, mit dem von uns geprüften Jahresabschluss der Sparkasse im Einklang stehen. Unserer Meinung nach stehen diese buchhalterischen Informationen in allen wesentlichen Punkten im Einklang mit dem geprüften Jahresabschluss, aus dem sie übernommen wurden.

18. Juni 2001

PricewaterhouseCoopers Audit, s.r.o.
 vertreten durch

Francois Mattelaer
 Partner

Ing. Zdeněk Mojžíšek
 Wirtschaftsprüfer. Lizenz Nr. 1813



PricewaterhouseCoopers Audit, s.r.o.
 Katedralska 48
 120 00 Praha 2
 Česká republika
 Telefon +420 (02) 5113 1111
 Fax +420 (02) 5115 6111
 IČ 40763321

ZPRÁVA NEZÁVISLÝCH AUDITORŮ

AKCIONÁŘŮM ČESKOMORAVSKÉ STAVEBNÍ SPOŘITELNY, A. S.

Provedli jsme audit rozvahy Českomoravské stavební spořitelny, a. s. (dále jen „Spořitelna“) k 31. prosinci 2000, souvisejícího výkazu zisků a ztrát a přílohy za rok 2000 uvedených ve výroční zprávě na stranách 34 až 81 (dále „účetní závěrka“). Za sestavení účetní závěrky a za vedení účetnictví odpovídá představenstvo Spořitelny. Naši úlohou je vydat na základě auditu výrok k této účetní závěrce.

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a auditorskými směrnicemi Komory auditorů České republiky. Tyto normy požadují, aby byl audit naplánován a proveden tak, aby auditor získal přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti. Audit zahrnuje výběrovým způsobem provedená ověření průkaznosti částek a informací uvedených v účetní závěrce. Audit rovněž zahrnuje posouzení použitých účetních postupů a významných odhadů učiněných vedením Spořitelny a zhodnocení celkové prezentace účetní závěrky. Jsme přesvědčeni, že provedený audit poskytuje přiměřený podklad pro vydání výroku.

Podle našeho názoru příložená účetní závěrka zobrazuje věrně ve všech významných ohledech majetek, závazky a vlastní jmění Spořitelny k 31. prosinci 2000 a výsledek jejího hospodaření za rok 2000 v souladu se zákonem o účetnictví a ostatními příslušnými předpisy České republiky.

Ověřili jsme soulad účetních informací, uvedených na stranách 1 až 33 této výroční zprávy, které nejsou součástí účetní závěrky k 31. prosinci 2000, s ověřovanou účetní závěrkou Spořitelny. Podle našeho názoru jsou tyto informace ve všech významných ohledech v souladu s touto účetní závěrkou.

18. června 2001

PricewaterhouseCoopers Audit, s.r.o.
 zastoupený

Francois Mattelaer
 partner

Ing. Zdeněk Mojžíšek
 auditor, osvědčení č. 1813