

Akcionáři Českomoravské stavební spořitelny, a.s., jsou:

Československá obchodní banka, a.s.	55 % akcií
Bausparkasse Schwäbisch Hall AG	45 % akcií

Československá obchodní banka, a.s.

Československá obchodní banka, a.s. („ČSOB“) působí na dvou národních trzích, českém a slovenském. Je největší bankou v České republice a jednou ze dvou největších bank ve střední Evropě. Jako univerzální banka nabízí plný rozsah bankovních služeb pro fyzické osoby a firmy.

ČSOB byla založena státem v roce 1964 jako banka, která jediná v Československu poskytovala služby v oblasti financování zahraničního obchodu a volnoměnových operací. Po roce 1989 rozšířila ČSOB svou činnost o služby pro nové podnikatelské subjekty a fyzické osoby. Významným mezníkem v historii ČSOB byla její privatizace v červnu 1999, kdy se majoritním vlastníkem ČSOB stala belgická KBC Bank, která je součástí skupiny KBC Bank and Insurance Group. Cílem této skupiny je vybudovat a rozvíjet koncept bankopojištění v zemích střední Evropy, které KBC považuje za svůj druhý domácí trh. Dalším mezníkem v historii ČSOB bylo převzetí podniku Investiční a Poštovní banky, a.s., v červnu 2000. Tím ČSOB skokově posílila svou pozici v bankovníctví pro fyzické osoby.

Obchodní profil ČSOB dnes rovnoměrně zahrnuje segmenty retailové klientely (fyzické osoby), malých a středně velkých podniků, korporátní klientely, finančních trhů a privátního bankovníctví. V souladu se strategií Skupiny KBC rozvíjí ČSOB služby zejména pro drobnou klientelu a malé a středně velké podniky a produkty bankopojištění. V retailovém bankovníctví ČSOB působí pod dvěma obchodními značkami - ČSOB a Poštovní spořitelna, která využívá pro svou činnost rozsáhlé síť České pošty.

Své aktivity ve Slovenské republice rozvíjí ČSOB prostřednictvím zahraniční pobočky, jejíž obchody jsou orientovány obdobně jako obchody v České republice.

K 31. 12. 2003 měla ČSOB v ČR a SR celkem cca 3,2 mil. klientů, kteří byli obsluhováni na 208 obchodních místech v ČR (bez obchodních míst Poštovní spořitelny) a 73 obchodních místech v SR a prostřednictvím různých kanálů přímého bankovníctví.

Dlouhodobý i krátkodobý rating ČSOB k 31. 12. 2003 od Moody's a Fitch jsou na stejné úrovni jako hodnocení České republiky (tj. nejvyšší možné). Rating finanční síly ČSOB od Moody's a individuální rating ČSOB od Fitch jsou nejvyšší z českých bank.

V rámci Skupiny KBC ve střední Evropě vykazuje ČSOB dlouhodobě příznivé hospodářské výsledky.

Výroční zprávy a další informace o ČSOB jsou k dispozici na webových stránkách www.csob.cz.

Skupina ČSOB

Skupina ČSOB v současné době poskytuje klientům finanční služby v oblastech stavebního spoření, hypoték, pojištění, správy aktiv, kolektivního investování, penzijních fondů, leasingu a factoringu. Skupina ČSOB se zaměřuje na plné využívání svého obchodního potenciálu daného silnou klientskou základnou a rozsáhlým distribučním dosahem celé Skupiny s cílem lépe uspokojovat veškeré finanční potřeby klientů.

Bausparkasse Schwäbisch Hall AG - Na těchto základech můžete stavět

Bausparkasse Schwäbisch Hall („BSH“) je největší stavební spořitelnou v Německu, která je součástí skupiny poskytující rozsáhlé finanční služby. V Evropě staví na základech BSH s jejími zahraničními holdingovými společnostmi 10 mil. zákazníků. Jen v Německu je dnes více než každá čtvrtá smlouva o stavebním spoření uzavřena s jedničkou na trhu – v roce 2003 to bylo 1,3 mil. nových smluv s cílovou částkou překračující 31 mld. EUR.

BSH je jako stavební spořitelna družstevních bank pevně zakotvena v organizaci FinanzVerbund. Vedle VR-Immobilien AG ve Frankfurtu nad Mohanem, která je držitelem 95 procent akcií, vlastní přímé podíly na BSH družstevní banky. Za VR-Immobilien AG, založenou v roce 2003, stojí Deutsche Zentral-Genossenschaftsbank (DZ Bank) ve Frankfurtu nad Mohanem a Westdeutsche Genossenschafts-Zentralbank (WGZ-Bank) v Düsseldorfu. Společně s 1400 družstevními bankami nabízí Skupina BSH přímo na místě strategie péče o zajištění budoucnosti šité na míru, tzn. produkty a služby pro financování ve stavební oblasti, tvorbu majetku a zajištění na stáří. Interní pracovníci BSH a silný odbyt čítající 3 600 mobilních pracovníků se společně se 40 000 zprostředkovateli v místních družstevních bankách starají o kvalifikované poradenství a optimální zákaznický servis.

Více než jen stavební spoření: Skupina Schwäbisch Hall

BSH a Deutsche Genossenschafts-Hypothekenbank (DG HYP) založili 1. července 2000 VR Kreditwerk AG. Kreditwerk se zaměřuje dvěma směry: na zvyšování produktivity na jedné straně a větší využití trhu na straně druhé. Za tímto účelem spoji-

ly mateřské společnosti v tomto podniku své síly v oblastech zpracování a IT. Byly sloučeny postupy stejného druhu při zpracování smluv o stavebním spoření a financování nemovitostí a sjednoceny technické postupy a IT platformy. VR Kreditwerk AG má jako největší poskytovatel úvěrů v Německu v portfoliu více než 11 mil. smluv. V roce 2002 obrat převyšoval 230 mil. EUR.

Schwäbisch Hall Training GmbH školí všechny spolupracovníky v rámci Skupiny BSH. V celém Německu spolupracuje především s externisty BSH a družstevními bankami 40 školitelů. 25 spolupracovníků vyvíjí a organizuje semináře.

V roce 2002 byly všechny služby týkající se řízení budov vyčleněny jako samostatná společnost. Se svými 435 spolupracovníky nabízí **Schwäbisch Hall Facility Management GmbH** také externím zákazníkům své služby v technickém, infrastrukturálním a obchodním servisu týkajícím se budov, k tomu patří správa budov, technika v budovách, bezpečnost, úklid a stravování.

Schwäbisch Hall v zahraničí

I v zahraničí hledá BSH cíleně příležitosti k růstu a tvorbě hodnot. Cílem je upevnění tržní pozice a výnosnosti stávající zahraniční angažovanosti. Dále chce společnost v mladých tržních hospodářstvích v Evropě a Asii využít možnosti pro další vstupy na trh.