

## Stavební spoření 2017: mírný růst nových smluv i úvěrů

Praha, 24. ledna 2017

**Stavební spořitelny mají za sebou velmi úspěšný rok, když v loňském roce poskytly úvěry za zhruba 50 miliard korun a uzavřely přes 473 tisíc nových spořicíh smluv. Výhled pro letošní rok zůstává stabilní a optimistický, ČMSS předpokládá v obou hlavních oblastech mírný nárůst v řádu jednotek procent.**

Stavební spořitelny v České republice v loňském roce dle dosud dostupných údajů poskytly úvěry za více než 50 miliard korun, což byl nejlepší výsledek za posledních šest let. „*Stavební spořitelny umějí poskytnout zajištěné úvěry za podobných podmínek jako hypoteční banky. Navíc ale mají silnou pozici v nezajištěných úvěrech na rekonstrukce a modernizace domácností,*“ komentoval tento vývoj předseda představenstva největší domácí stavební spořitelny Vladimír Staňura.

Český bytový fond je přitom stále velmi zastaralý a polovina domácností chce dále rekonstruovat. Stavební spořitelny navíc mají prostor pro další růst v úvěrování, stále mají výrazný přebytek vkladů nad úvěry. „*Proto počítáme pro letošní rok s dalším nárůstem zájmu o úvěry od stavebních spořitel, oproti loňsku by se růst měl pohybovat v řádu jednotek procent,*“ dodal Vladimír Staňura.

Podobný vývoj lze očekávat i u zájmu o stavební spoření, kde spořitelny loni uzavřely asi 470 tisíc smluv. „*Rok 2016 byl dalším rokem stabilizace a jistoty celého sektoru. Klienti zjistili, že mezi zajištěnými produkty lepší výnos nikde na trhu nezískají, proto se ke stavebnímu spoření vracejí. Výnos přesahující 3 % je v prostředí nízkých úrokových sazeb pořád velmi zajímavý,*“ vysvětlil.

Prostředí nízkých úrokových sazeb přetrvá v české ekonomice i v roce 2017. Klienti tak i nadále budou volit jistotu a využívat produkt, který dlouhodobě dobře znají. „*I v oblasti smluv tak lze předpokládat mírný nárůst zájmu, celý trh by se mohl pohybovat kolem úrovně 500 tisíc nově uzavřených smluv a celkový počet majitelů stavebního spoření se dále stabilizuje nad 3 miliony obyvatel ČR. To bude znamenat zhruba stejnou penetraci jako v sousedním Německu, kde má stavební spoření silnou pozici a dlouholetou tradici,*“ uzavřel Vladimír Staňura.

**Kontakt: Tomáš Kofroň, vedoucí komunikace a tiskový mluvčí ČMSS, Vinohradská 3218/169, 100 17 Praha 10, e-mail: tomas\_kofron@cmss.cz, tel.: +420 225 222 106**

**O ČMSS:**

***Českomoravská stavební spořitelna je největší českou stavební spořitelnou a největším poskytovatelem úvěrů v České republice. Vznikla v roce 1993 a od té doby uzavřela více než 5,6 milionu smluv. ČMSS v roce 2015 jako první finanční instituce v ČR překonala hranici 1 000 000 poskytnutých úvěrů, téměř každý čtvrtý dům či byt v ČR byl postaven či rekonstruován za pomoci peněz od Lišky. Aktuálně má ČMSS zhruba 1,3 milionu klientů. Akcionáři ČMSS jsou ČSOB (55 %) a Bausparkasse Schwäbisch Hall AG (45 %).***